

«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
 «Համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
 աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

«Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի Ծաղկաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծում
 առանձին հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության
 վերաբերյալ

Ղեկավարվելով «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ «Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր
 համայնքի Ծաղկաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-005-0026-0884 կադաստրային ծածկագրով 1.9059 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող նպատակային նշանակության հանգստի համար նախատեսված հողեր	07-005-0026-0884 կադաստրային ծածկագրով 1.9059 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

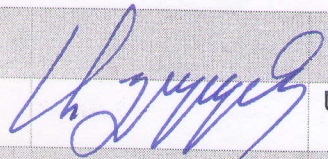
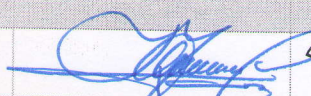
3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի առնելով.

- «Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության կողմից ներկայացված պայմանը (կցվում են),

- «Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցված շենքերի և շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքները իրականացվեն բացառապես կառուցապատողի միջոցների հաշվին:

4. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել Ծաղկաձոր քաղաքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել՝ «Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի Ծաղկաձոր քաղաքի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուկարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Տ. Ղուկարյան